

Herontwikkeling van het Centrumhart van een Bruisend, Actief en Ondernemend Exloo.

Door de nieuwe Beheerstichting "Het Plein". Opgericht 3 -12 - 2020.

De gemeente heeft in 2018 de Stichting Dorpsraad Exloo gevraagd om samen met de inwoners te komen tot een gedragen invulling van het centrumplein, mede vanwege het grote belang van deze centrale plaats in Exloo.

Middels drie inwonersbijeenkomsten is de input verzameld om de juiste en gewenste ontwikkeling in kaart te brengen. De uitkomst hiervan is besproken met Wethouder N. Wind. Van hem kregen wij het advies, ga door en richt een Beheerstichting op, zorg voor een Investeringsbegroting en een Exploitatiebegroting.

Inmiddels is hieraan voldaan en kunnen we het vervolgtraject in. Op maandag 7 - 12 - 20 is door het Bestuur voor Architect Ruth uit Dwingeloo gekozen omdat hij de juiste gevoelsreflectie die bij het dorp past liet zien. Hij zal nu het gebouw gaan ontwerpen en de bouw begeleiden.

Opdracht:

Opdracht aan het Bestuur van de Beheerstichting:

- A. Ontwerp een door het dorp gewenst hallenhuis.
- B. Ontwerp een passend plein.
- C. Ontwerp een Park die A en B omarmt.
- D. Ontwerp voor het "aanhangsel" Smeman een plan.

Vervolgens zal ik wat dieper op A, B, C en D inzoomen.

- A. Vervanging van het Bebinghehoes door een overdekte Markthal of zo u wilt een Saksische Boerderij.

Een hal met verschillende ruimtes voor commerciële en culturele doeleinden.

Een hal die flexibel en multifunctioneel kan worden ingericht afhankelijk van de behoefte van ondernemers en organisaties. B.v. promoten van vers- en streekproducten!

- B. Bij de inrichting van het plein gaan we gebruik maken van de OERBRON als kijk, kunst, spel en drankobject L'eau Exloo. Er zou een waterspeelplaats, denk aan de bedriegertjes, kunnen komen met bankjes in de buurt zodat er zicht is op spelende kinderen.
- C. Het park gaat hal en plein omringen, met bloem en kruiden perkjes, heesters, bomen en diverse grassen. Stijl Exloo!
- D. Aanhangsel locatie Smeman zal verkocht moeten worden. Ook hier is de heer Ruth begonnen met het ontwerpen van een aantal levensloop bestendige appartementen op kleine schaal.

Leefbaarheid:

Het bestuur is unaniem van mening dat het toerisme en de vrijetijdseconomie een enorme impuls zal krijgen. Het bestaansrecht van voorzieningen en de leefbaarheid in het dorp Exloo zullen er van gaan profiteren. Inwoners en bezoekers zullen elkaar ontmoeten rondom het symbool Cittaslow, (de houten slak).

Jeugd:

Het Stichtingsbestuur wil ook de jeugd bij de ontwikkeling en de toekomst betrekken vandaar de oprichting van een programmacommissie die gaat ondersteunen en wensen aandragen.

Deze commissie zal naast een 5 tal jongeren aangevuld worden met de kopgroep die vanaf het begin bij het geheel was betrokken.

Namens het voltallige Bestuur Jan Bakker.

Voor info: Jan van Breden: 06-46167788 of Jan Bakker: 06 - 54941811.

Ik hoop dat ik volledig ben geweest, ik hoor het wel.