



ONTWIKKELINGSVISIE EXLOO. 2020 - 2045

INHOUD.

KERNWAARDEN EXL00.

PUZZELSTUKKEN KAART.

01. **PLEIN** EXL00.
02. **BRINK** EXL00.
03. **SPORTEXPERIENCE** EXL00.
04. **MELKFABRIEK** EXL00.
05. **HIPPISCH CENTRUM** EXL00.
06. **GOLFPARK** EXL00.
07. **TOPSPORT** EXL00.
08. **PUUR RESORT** EXL00.
09. **GRAFHEUVEL** EXL00
10. **ZWEMBAD** EXL00.
11. **ZANDAFGRAVING** EXL00
12. **LANDSCHAPSBOUW** EXL00

INLEIDING

KERNWAARDEN. DE ONTWIKKELINGSVISIE VOOR EXLOO IS OPGESTELD AAN DE HAND VAN VIJF VASTGESTELDE KERNWAARDEN. VIJF KERNWAARDEN DIE EXLOO OMVATTEN. DE GESELECTEERDE LOCATIES ZULLEN OP BASIS VAN DEZE VIJF KERNWAARDEN VAN EEN KWALITEITSIMPULS WORDEN VOORZIEN. SAMEN WORDEN ZE DE DRAGER VAN DE IDENTITEIT VAN EXLOO. DEZE WAARDEN MOETEN NIET SELECTIEF WORDEN TOEGEPAST, OMDAT ALLEEN GEZAMENLIJK DE KERNWAARDEN EEN INTEGRALE ONTWIKKELINGSVISIE TOESTAAN.

KERNWAARDEN

KERNWAARDE
CITTASLOW
EXLOO.

KERNWAARDE
DORPSHART
EXLOO.

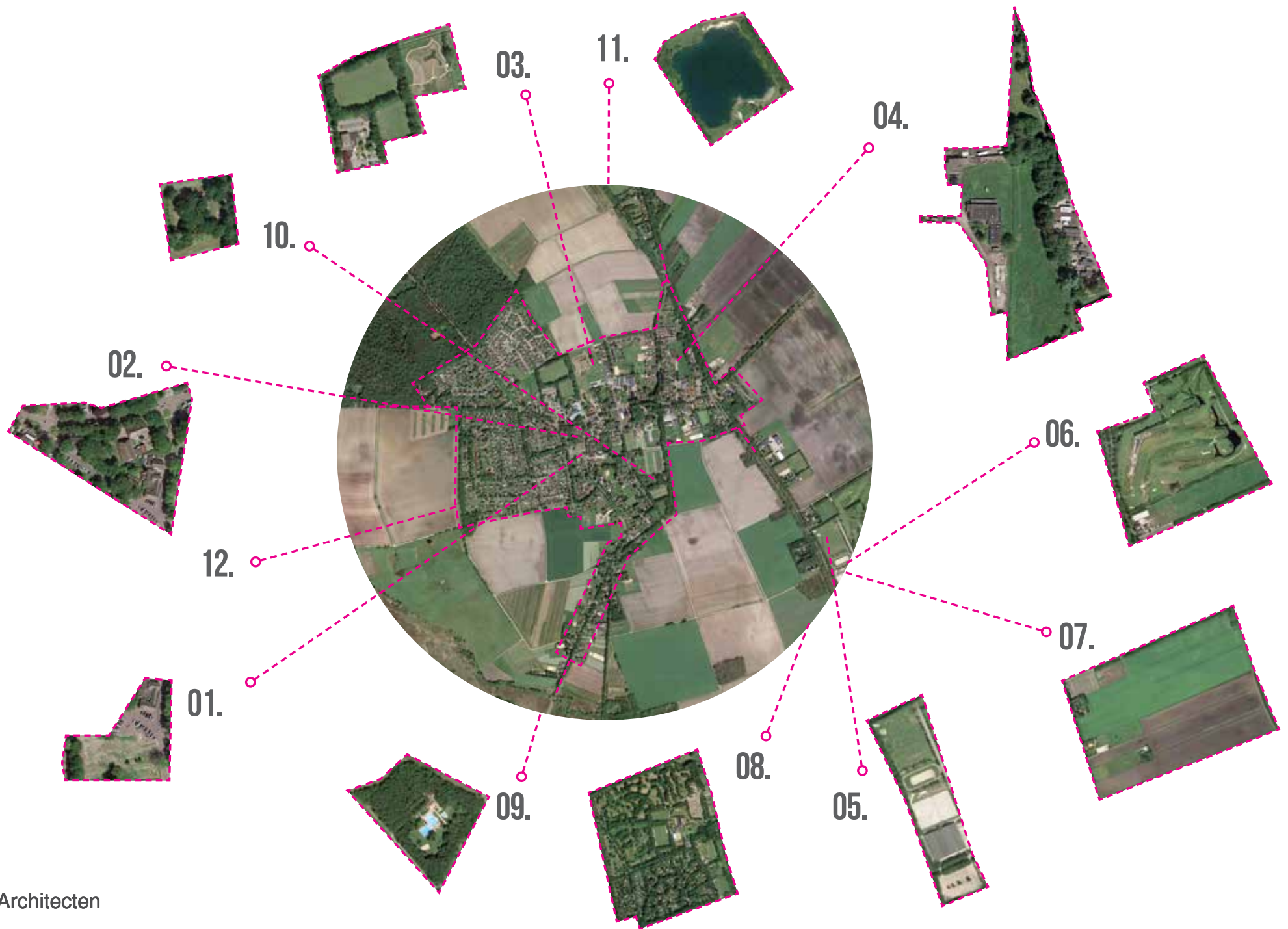
KERNWAARDE
TOERISME
EXLOO.

KERNWAARDE
ONDERNEMEN
EXLOO.

KERNWAARDE
**SPORT EN
BEWEGEN**
EXLOO.

PUZZELSTUKKEN

DIVERSE BESPREKINGEN MET DE DORPSRAAD VAN EXLOO HEBBEN GELEID TOT EEN SELECTIE VAN TWAALF LOCATIES VAN VERSCHILLENDE AARD EN GROOTTE; 12 PUZZELSTUKKEN. HET CONCEPT VAN DE ONTWIKKELINGSVISIE EXLOO IS OM DEZE PUZZELSTUKKEN INTEGRAAL EEN KWALITEITSIMPULS TE GEVEN IN DE PERIODE VAN 2020 TOT 2045. DE VOLGORDE WAARIN DE LOCATIES WORDEN BEHANDELD IS AFHANKELIJK VAN DE AARD VAN DE LOCATIE. DE TERMIJN WAARIN DE LOCATIES WORDEN ONTWIKKELD WORDT PER PUZZELSTUK BEOORDEELD.





ONTWIKKELING **01. PLEIN** EXLOO.

HET HART VAN EXLOO VRAAGT OM EEN NIEUWE INVULLING. MET HET VERDWIJNEN VAN BEBINGHEHOES IS CENTRAAL IN HET DORP EEN OPEN PLEK ONTSTAAN. DE WENS VANUIT DE INWONERS VAN EXLOO IS OM HIER EEN PUBLIEKE RUIMTE TE REALISEREN. DE PUBLIEKE RUIMTE DIENT PLAATS TE BIJEN AAN DE INWONERS, MAAR OOK AAN ZIJN BEZOEKERS. EEN PLEIN BIEDT HIERVOOR ALLE RUIMTE. DE RUIMTE OP HET PLEIN KAN MULTIFUNCTIONEEL WORDEN GEBRUIKT, VOOR BIJVOORBEELD MARKTEN, EVENEMENTEN EN OUTDOOR ACTIVITEITEN. CENTRAAL OP HET PLEIN ZAL EEN MARKTHAL ALS ORIENTATIEPUNT WORDEN GEREALISEERD. DEZE MARKTHAL BRENGT IN ALLE JAARGETIJDEN BESCHERMING TEGEN DE VERANDERLIJKE OMSTANDIGHEDEN. DE KRACHT VAN HET PLEIN ALS PUBLIEKE RUIMTE KAN WORDEN VERSTERKT MIDDELS STRAATMEUBILAIR EN WATERSPUWERS, WAARBIJ DE RUIMTE WORDT GEDEFINIEERD DOOR PARKELEMENTEN EN OMLIGGENDE GEBOUWEN. EVENEMENTEN EN COMMERCIELE ACTIVITEITEN BRENGEN LEVENDIGHEID NAAR HET PLEIN, WAARMEE EEN FUNCTIONELE EN ATTRACTIEVE WAARDE AAN HET HART VAN EXLOO WORDT TOEGEVOEGD.

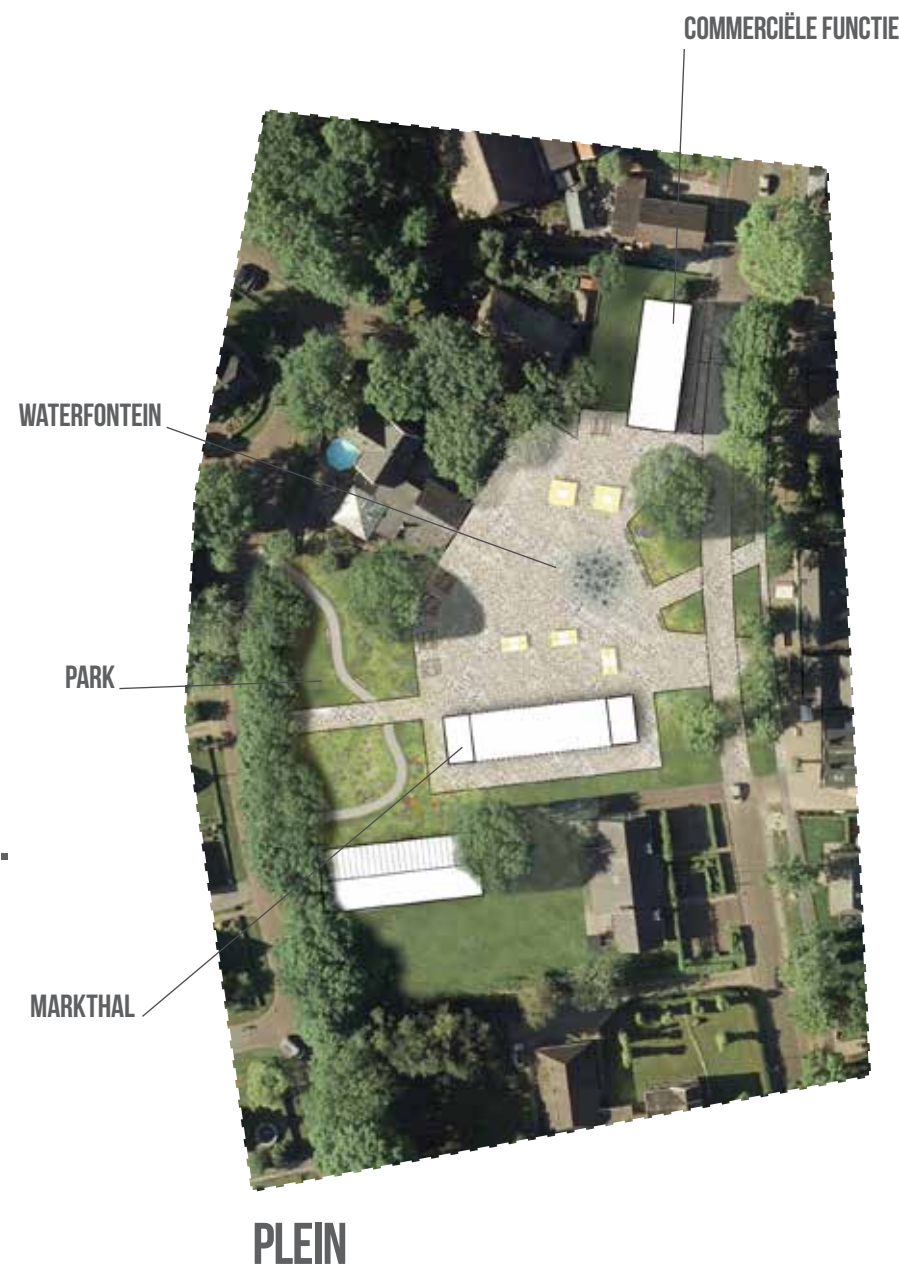


ONTWIKKELING
01. PLEIN
EXLOO.



— EURO

EEN CENTRALE PLEK VOOR **ONTMOETEN EN BELEVEN.**
VERBLIJFSKWALITEIT D.M.V. PUBLIEKSRUIMTE.
OMGEVEN DOOR COMMERCIEËLE FUNCTIES.
UITSTRALING DIE **KERNWAARDEN** VERTEGENWOORDIGD.





ONTWIKKELING **02. BRINK** EXLOO.

DE BRINK IS EEN KWALITATIEF HOOGWAARDIGE EN CENTRALE PLEK IN HET DORP. DEZE ROL ALS CENTRALE IDENTITEITSDRAGER DIEN ECHTER MEER ZICHTBAARHEID TE KRIJGEN. OM DIT TE BEREIKEN ZULLEN RONDOM DE BRINK DIVERSE KLEINE INGEPEN WORDEN VERRICHT AAN STRATEN EN BEBOUWING. HET OMLIGGENDE LANDSCHAP MOET FUNGEREN ALS KWALITATIEVE EN BIJPASSENDE ACHTERGROND VOOR DE HISTORISCHE BRINK. DOOR DIVERSE STRATEGISCHE INTERVENTIES TE PLEGEN, KAN EEN PASSENDE BEELDKWALITEIT WORDEN BEWERKSTELLIGD. DE ELEMENTEN DIE ALS ACHTERGROND DIENEN ZIJN; STRAATMEUBILAIR, BEWEGWIJZERING, STRAATONTWERP, GEVELS VAN BEBOUWING MAAR OOK OMLINGENDE BEDRIJFVIGHEID. DOOR DEZE GOED MET DE BRINK TE VERBINDEN ONTSTAAT EEN COHERENT GEHEEL. SAMEN DRIJVEN ZE ELKAARS KWALITEIT OP EN VORMEN ZE DE KADERS WAARBINNEN DE BRINK ALS IDENTITEITSDRAGER VAN EXLOO CENTRAAL STAAT.



ONTWIKKELING
02. BRINK
EXLOO.



_____ EURO

DORPSHART WAAR EXLOO TE **ERVAREN** IS.

RANDEN DIE **KRACHT** GEVEN AAN DE BRINK.

KARAKTER MIDDELS VORMGEVING EN ACTIVITEITEN.

GESCHIKT VOOR **EVENEMENTEN**.



ONTWIKKELING **03. SPORTEXPERIENCE** EXLOO.

DE SPORTEXPERIENCE WORDT DE PLEK WAAR DIGITALE EN FYSIEKE SPORT ELKAAR ONTMOETEN. DE SPORTHAL WORDT GETRANSFORMEERT NAAR INTERACTIEVE SPORT & SPEL ERVARING. NAAST SPORT EN SPEL ELEKEMENTEN KUNNEN HIER GOLF EN TENNISSIMULATIES PLAATSVINDEN. HET NAASTGELEGEN VOETBALVELD ZAL WORDEN OMRINGT DOOR EEN NIEUWE OUTDOOR SKEELERBAAN. DEZE NIEUWE FUNCTIES WORDEN AANGEVULD DOOR EEN OUTDOOR FREERUN PARCOUR EN SCOUTINGGEBIED. TEN BEHOEVE VAN DE VERBLIJFSRECREATIE VAN EXLOO ZULLEN NAAST DE SPORTEXPERIENCE CAMPERPLAATSEN WORDEN AANGELEGD. GEMIDDELD SPENDEREN TOERISTEN DIE REIZEN MIDDELS EEN CAMPER 60 EURO PER DAG UIT IN OMLIGGENDE OMGEVING. DEZE DOELGROEP IS DAARMEE VAN TOEGEVOEGDE WAARDE VOOR DE GEHELE REGIO.

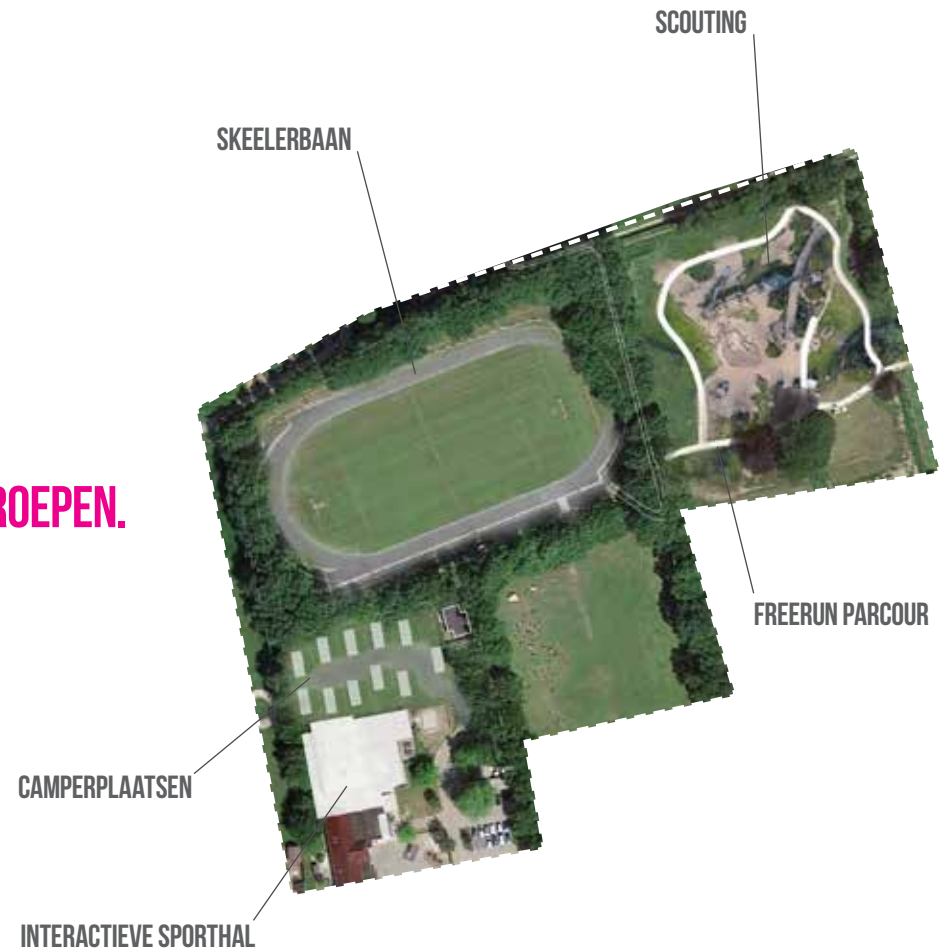


ONTWIKKELING
03. SPORTEXPERIENCE
EXLOO.



— EURO

INNOVATIEVE EN SPORTIEVE BELEVING.
GERICHT OP HET AANTREKKEN VAN NIEUWE **DOELGROEPEN**.
VOORTBORDUREN OP BESTAANDE KWALITEITEN.



SPORTEXPERIENCE



ONTWIKKELING **04. MELKFABRIEK** EXLOO.

DE VOORMALIGE MELKFABRIEK LOCATIE IN EXLOO WORDT GETRANSFORMEERT TOT EEN AANTREKKELIJKE WOONLOCATIE. CENTRAAL STAAT HIER HET LANDSCHAPPELIJKE WONEN. DE KERNWAARDE CITTASLOW KAN IN DEZE COMBINATIE VAN WONEN EN HOOGWAARDIGE NATUURLIJKE OMGEVING OPTIMAAL WORDEN ERVAREN. ER ZULLEN WONINGEN WORDEN GEREALISEERD VOOR VERSCHIEDENE DOELGROEPEN, WAARMEE TEGEMOET GEKOMEN WORDT AAN EEN RUIME VRAAG UIT DE WONINGMARKT. AANVULLEND KAN EEN EXTRA KWALITEITSIMPULS ONTSTAAN WANNEER DE WOONEENHEDEN LANGS DE BUINERWEG ONDERDEEL WORDEN VAN HET PLAN.



ONTWIKKELING
04. MELKFABRIEK
EXLOO.



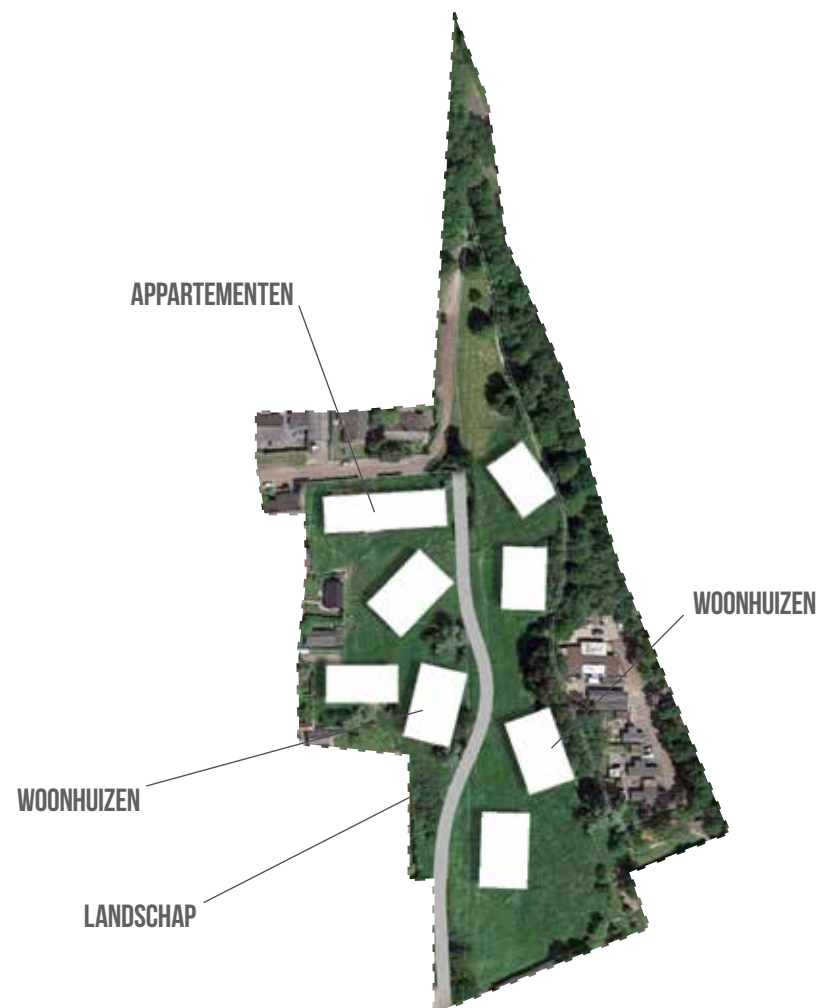
— EURO

WONEN OP EEN PLEK VAN WAARDE.

RUIMTE VOOR NIEUWE **BEWONERS** VAN HET DORP.

LANDSCHAPPELIJK WONEN.

BEELDKWALITEIT DOOR **KERNWAARDEN** EXLOO.



MELKFABRIEK



ONTWIKKELING 05. HIPPISCH CENTRUM EXLOO.

HET HIPPISCH CENTRUM EXLOO HEEFT DE AMBITIE OM ZICH TE ONTWIKKELEN TOT HET TOPSPORTCENTRUM VOOR PAARDENSPORT IN NOORD-NEDERLAND. HET HIPPISCH CENTRUM RICHT ZICH OP DE REALISATIE VAN OPLEIDING- EN TRAININGSFACILITEITEN EN DE OPWAARDERING VAN BESTAANDE FACILITEITEN. DE NIEUWE FACILITEITEN BESTAAN ONDERMEER UIT EEN EDUCATIECENTRUM MET DAARBIJ VOLDOENDE VERBLIJFSEENHEDEN VOOR STUDENTEN OM INTERN TE VERBLIJVEN. OOK WORDT ER EEN ACCOMMODATIE VOOR INTERNATIONALE TOPTALENTEN ONTWIKKELD. TEN BEHOEVE VAN DE OPLEIDINGSFACILITEIT ZAL EEN NIEUWE VORM VAN ONDERWIJS WORDEN ONTWIKKELD, GERICHT OP EEN NAUWE SAMENWERKING TUSSEN ONDERWIJS EN BEDRIJFSLEVEN. VOOR EEN JONGERE DOELGROEP WORDEN KLEINE ACCOMMODATIES GEREALISEERD TEN BEHOEVE VAN JEUGDKAMPEN.





ONTWIKKELING
05. HIPPISCH CENTRUM
EXLOO.



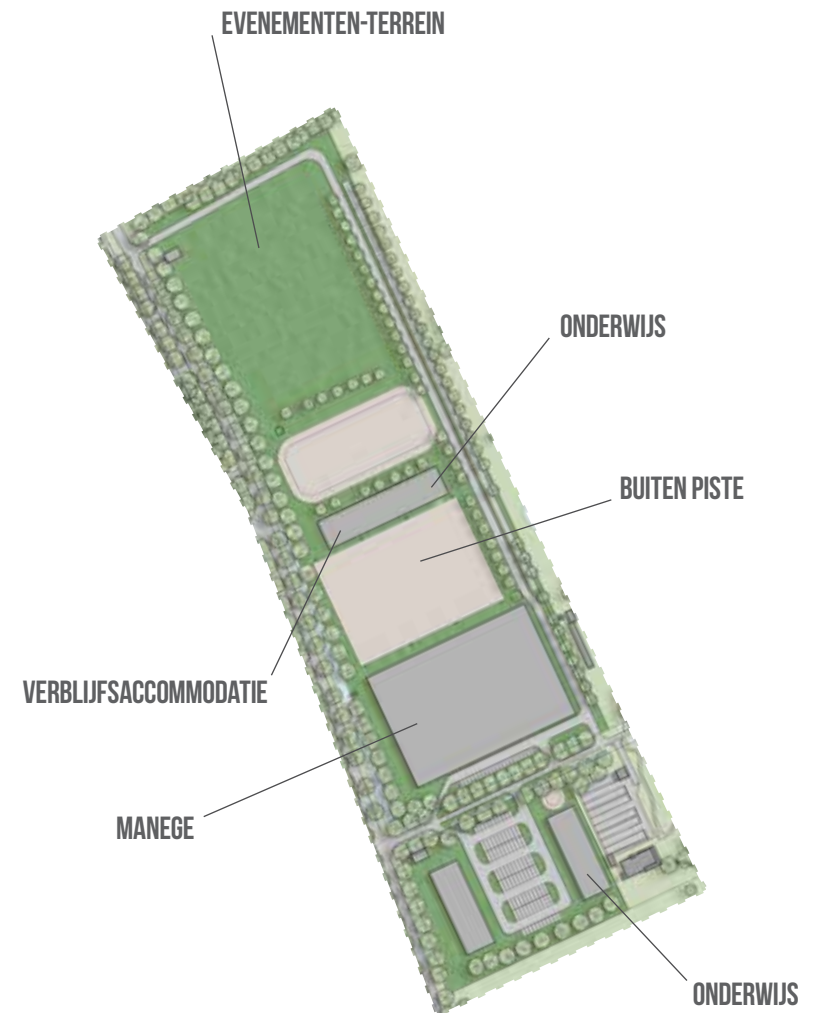
— EURO

INTERNATIONALE TOPTALENTEN.

OPLEIDINGSCENTRUM IN SAMENWERKING BEDRIJFSLEVEN.

VERBLIJFSEENHEDEN VOOR **STUDENTEN**.

REGIO FUNCTIE.



HIPPISCH CENTRUM



ONTWIKKELING **06. GOLFPARK** EXLOO.

HET GOLFPARK EXLOO LIGT OP EEN PRACHTIGE LOCATIE, TUSSEN HET NATUURGEBIED DE ZOERSCH E LANDEN EN DE HONDSRUG. DE BAAN IS GEVARIEERD IN OPZET EN TECHNISCH AANTREKKELIJK VOOR IEDER SPELNIVEAU. DIT TREKT EEN BREED PUBLIEK AAN, ZOWEL RECREATIEF ALS PROFESSIONEEL. VANWEGE DE LIGGING PROFITEERT HET GOLFPARK VAN EEN SYNERGIE MET OMLIGGENDE FUNCTIES. DE DOELGROEPEN VAN HET NAASTGELEGEN HIPPIsche CENTRUM EN HET GOLFPARK ZIJN DEELS HETZELFDE EN KOMT OVEREEN MET DE DOELGROEP VAN PUUR EXLOO. DAGRECREATIE KAN ZO WORDEN GECOMBINEERD MET VERBLIJSRECREATIE. GEZIEN DE OVEREENKOMSTEN IN DE DOELGROEPEN EN DE GEBRUIKSMOMENTEN VAN DE VERSCHILLENDE FACILITEITEN BIEDT OOK MOGELIJKHEDEN VOOR OM EEN ENERGIE VRAAGSTUK OP TE LOSSEN. ENERGIE KAN LOKAAL WORDEN OPGEWECT EN OVER DE DIVERSE FACILITEITEN WORDEN VERDEELD. MIDDELS WARMTE OPSLAG KAN ZODOENDE EEN DUURZAME KWALITEITSSLAG WORDEN GEREALISEERD.





ONTWIKKELING
06. GOLFPARK
EXLOO.



RECREATIEF EN PROFESSIONEEL GEBRUIK.
AANTREKKELIJK VOOR NIEUWE DOELGROEPEN.
SYNERGIE MET OMLIGGENDE VOORZIENINGEN.
ERVAAR HET **LANDSCHAP** MET OUTDOOR ACTIVITEIT.



GOLFPARK





ONTWIKKELING 07. TOPSPORTCENTRUM EXLOO.

DE DEMOGRAFISCHE ONTWIKKELING IN DE REGIO BORGER-ODOORN HEEFT AANLEIDING GEGEVEN VOOR EEN ANALYSE BETREFFENDE DE HOUDBAARHEID VAN DE AANWEZIGE SPORTACCOMMODATIES. HIERUIT BLIJKT DAT VANWEGE DE DEMOGRAFISCHE KRIMP BIJ VERSCHILLENDE VERENIGINGEN HET LEDENAANTAL ONDER DRUK STAAT. DE REGIO GELIJK AAN DE VOORMALIGE GEMEENTE ODOORN WORDT TOEKOMST BESTENDIG GEMAAKT MIDDELS DE REALISATIE VAN EEN MULTIFUNCTIONELE SPORTACCOMMODATIE. DIT BETREFT EEN GECOMBINEERDE VOORZIENING, VOOR ZOWEL BUITEN ALS BINNEN SPORT VOOR MEERDERE VERENIGINGEN.

NAAST BREEDTE SPORT ZAL DE ACCOMMODATIE ALS EXPERTISE CENTRUM IN GEBRUIK WORDEN GENOMEN. DIT EXPERTISE CENTRUM ZAL EEN PLEK BIEDEN AAN WETENSCHAPPELIJK ONDERZOEK GELIEERD AAN SPORT EN BEWEGEN. DEZE WETENSCHAP ZAL ZICH TOESPITSEN OP DE BEWEGINGSANALYSE EN KWALITEITSVERBETERINGEN IN DE SPORT. DIT KAN WORDEN TOEGEPAST VOOR ZOWEL WANDELEN/HARDLOPEN ALS OOK IN DE HIPPISCHE SPORT.

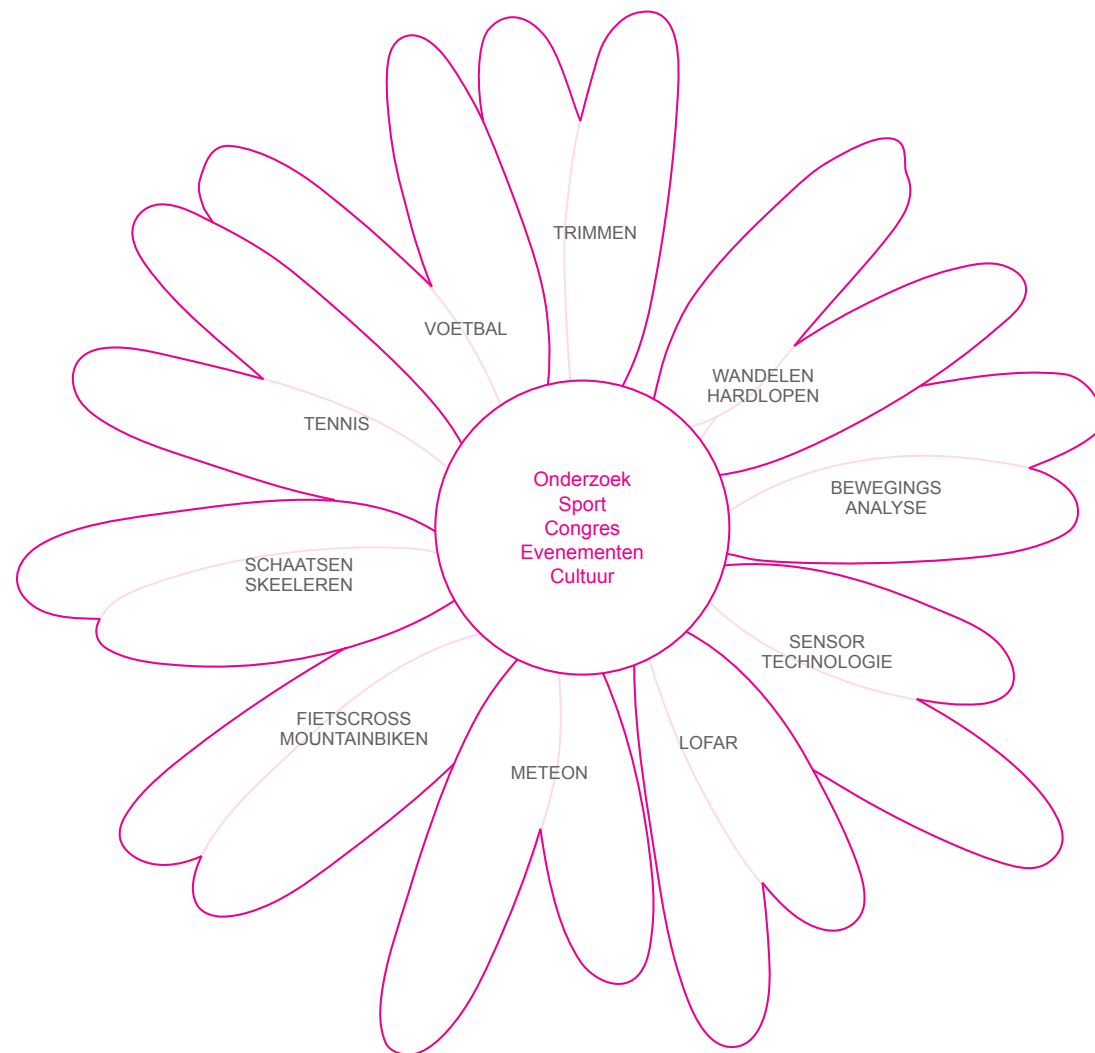


ONTWIKKELING
07. TOPSPORTCENTRUM
 EXLOO.



— EURO

MULTIFUNCTIONELE ACCOMMODATIE.
BREEDTESPORT, TOPSPORT EN INNOVATIE.
EVENEMENTEN EN FACILITEITEN.
WETENSCHAPPELIJK EXPERTISE CENTRUM.





ONTWIKKELING **08. PUUR RESORT** EXLOO.

DE ONTWIKKELING VAN PUUR EXLOO IS REEDS GAANDE. HET BETREFT DE REALISATIE VAN RECREATIEWONINGEN MET EEN ZEER HOOG AFWERKINGSNIVEAU IN EEN LANDELIJKE EN NATUURRIJKE OMGEVING. EEN GROOT DEEL VAN DE RECREATIEWONINGEN DIENT NOG GEREALISEERD TE WORDEN, TOT EEN TOTAAL VAN 160 EENHEDEN. PUUR EXLOO GENEREERT HIERMEE EEN TOENEMENDE BEZOEKERSSTROOM NAAR DE REGIO, EN HET DORPSHART VAN EXLOO IN HET BIJZONDER. OOK DE VOORZIENINGEN AAN DE VALTHERWEG, ZOALS HET HIPPISCH CENTRUM EXLOO EN HET GOLFPARK EXLOO DRAGEN HIERAAN BIJ.

DEZE KOPPELING VAN PUUR EXLOO MET HET DORP KAN VERDER WORDEN VERSTERKT. DOOR VOORZIENINGEN IN HET DORPSHART TE REALISEREN DIE AANSLUITEN OP DE BEHOEFTE VAN WONING-EIGENAREN VAN PUUR KAN EEN DUIDELIJKERE VERBINDING ONTSTAAN TUSSEN HET RESORT EN HET DORP.



ONTWIKKELING
08. PUUR RESORT
EXLOO.



_____ EURO

BUNGALOWS VOOR **VERBLIJVEN** EN OVERNACHTEN.
KOPPELING MET DE REST VAN HET DORP.
SAMENKOMST VAN **VRIJE TIJD** EN **ONDERNEMEN**.
TIJDELIJKE BEWONERS VAN EXLOO.







ONTWIKKELING **09. GRAFHEUVEL** EXLOO.

EXLOO IS EEN DORP MET VEEL CULTUURHISTORISCHE WAARDEN. HIERMEE IS HET DORP BEKEND EN TREKT HET REEDS VELE BEZOEKERS. RONDOM EXLOO ZIJN DIVERSE CULTUURHISTORISCH WAARDEVOLLE LOCATIES AANWEZIG, WAARONDER HUNEBEDDEN EN DIVERSE GRAFHEUVELS. DEZE CULTUURHISTORISCHE WAARDEN KUNNEN WORDEN GECOMBINEERD MET DE BEKENDHEID VAN HET GEBIED ALS WANDEL- EN FIETSGEBIED.

WANDEL- EN FIETSRUTES KUNNEN DIVERSE WAARDEVOLLE LOCATIES MET ELKAAR VERBINDEN, WAARBIJ EEN EENDUIDIGE INFORMATIEVOORZIENING DE WANDELAAR BEGELEIDT. ZO ONTSTAAT EEN NETWERK VAN WAARDEVOLLE LOCATIES DIE VOOR DE BEZOEKER AANTREKKELIJKER OM TE BEZOEKEN ZIJN. DE ELEMENTEN OM EXLOO HEEN ZULLEN WORDEN VERBONDEN MET HET DORPSHART VAN EXLOO. HET PLEIN ZAL EEN VOORNAAM KNOOPPUNT VAN DE WANDEL- EN FIETSRUTES VORMEN.

ONTWIKKELING
09. GRAFHEUVEL
EXLOO.





— EURO

GESCHIEDENIS VAN HET **LANDSCHAP**.

ONDERDEEL VAN HET REGIONALE ERFGOED.

UNIEK, MET RESPECT VOOR **CULTUURHISTORIE**.



ONTWIKKELING 10. ZWEMBAD EXLOO.

ZWEMBAD DE LEEWAL IS GESITUEERD AAN DE ZUIDZIJDE VAN HET DORP EXLOO. HET LIGT PRACHTIG IN HET LANDSCHAP INGEBED EN IS GEDURENDE DE ZOMER EEN DRUKBEZOCHTE LOCATIE, VOOR ZOWEL LOKALE ALS REGIONALE RECREANTEN. DE OVERIGE JAARGETIJDEN WORDEN ER WEINIG ACTIVITEITEN GEORGANISEERD. GEZOCHT IS NAAR MOGELIJKHEDEN OM DE LOCATIE GEDURENDE ALLE SEIZOENEN IN GEBRUIK TE NEMEN.

ER KUNNEN DIVERSE ACTIVITEITEN PLAATSVINDEN, WAARBIJ DE LOCATIE BIJVOORBEELD UITERMATE GESCHIKT IS ALS STARTPUNT VAN SURVIVAL- EN MOUNTAINBIKETOCHTEN. FACILITEITEN VAN HET ZWEMBAD KUNNEN GEBRUIKT WORDEN OM NA EEN MOUNTAINBIKETOCHT OP TE FRISSEN, EEN HAPJE TE ETEN EN WEER OP TE WARMEN. HORECA KAN WORDEN GEFACILITEERD MIDDELS TIJDELIJKE VOORZIENINGEN ALS FOODTRUCKS. ZO ONTSTAAT EEN FLEXIBELE OUTDOOR LOCATIE VOOR ACTIVITEITEN GEDURENDE ALLE SEIZOENEN. DEZE BEDRIJVGHEID DRAAG OOK BIJ AAN EEN CONTINUE BEZOEKERSSTROOM VAN HET DORPSHART, WAAROP ONDERNEMERS INSPELEN KUNNEN.



ONTWIKKELING
10. ZWEMBAD
EXLOO.



— EURO

PRACHTIGE PLEK VOOR **ONTSPANNING EN INSPANNING.**

TIJDELIJKHEID VS CONTINUÏTEIT.

TOEGEVOEGDE WAARDE VOOR **ALLE SEIZOENEN.**

OUTDOOR EXPERIENCE.



ONTWIKKELING **11. ZANDAFGRAVING** EXLOO.

HET LANDSCHAP VAN DE ZANDAFGRAVING HEEFT DIVERSE KWALITEITEN. TOT OP HEDEN WORDEN DEZE KWALITEITEN NIET BENUT. DE ZANDAFGRAVING BIEDT MOGELIJKHEDEN OM OP KORTE AFSTAND VAN HET DORP NIEUWE WATER RECREATIE VORM TE GEVEN. MIDDELS WANDEL- EN FIETSPADEN ZAL DE ZANDAFGRAVING WORDEN VERBONDEN MET HET DORPSHART.

BIJ DE ZANDAFGRAVING KUNNEN EEN VERScheidenheid AAN FUNCTIES WORDEN GEREALISEERD, WAARONDER WANDEL- EN FIETSPADEN, TRIMBAAN, SPEELTUIN EN EEN STRANDPAVILJOEN. DE ZANDAFGRAVING VORMT MET ZIJN VERScheidenheid EN LIGGING EEN MARKANT ENTREE GEBIED AAN DE NOORDZIJDE VAN EXLOO.

ONTWIKKELING
11. ZANDAFGRAVING
EXLOO.





— EURO

GEBRUIK MAKEN VAN DE **LANDSCHAPPELIJKE** KWALITEITEN.

RECREATIE OP EEN BIJZONDERE PLEK DIE NOG ONTDEKT MOET WORDEN.

ONTSPANNING **DICHT BIJ DE KERN.**



ONTWIKKELING 12. LANDSCHAPSBOUW EXLOO.

OM DE KERNWAARDEN VAN EXLOO VOOR DE LANGE TERMIJN ONDERDEEL TE LATEN WORDEN VAN HET RUIMTELIJKE DOMEIN IS EEN INTEGRALE BEELDKWALITEIT ONDERDEEL VAN DE ONTWIKKELINGSVISIE. MIDDELS EEN COHERENTE BEELDKWALITEIT KAN VOOR HEEL EXLOO EEN SOORTGELIJKE ATMOSFEER WORDEN BEREIKT.

ONDERDELEN VAN DE INTEGRALE BEELDKWALITEIT BETREFFEN ONDERMEER STRAATMEUBILAIR, MATERIALISATIE EN BEPLANTING. DOOR BIJVOORBEELD LOKALE MATERIALEN EN STREEKEIGEN BEPLANTING TOE TE PASSEN ZULLEN IN HET DORP MEER VISUELE VERBINDINGEN ONTSTAAN, IN RELATIE TOT DE PLAATSELIJKE CULTUURHISTORIE. EENDUIDIGHEID CREËERT HIERIN DE KADERS WAARBINNEN INITIATIEVEN PLAATS KUNNEN VINDEN.

IN HET DORPSHART KUNNEN MIDDELS DE NIEUWE TOEPASSING VAN MATERIALEN DE PUBLIEKE RUIMTEN MET ELKAAR WORDEN VERBONDEN. ZO ONTSTAAN VEILIGE VOETGANGERSGEBIEDEN DIE ZIJN HERKENBAAR ZIJN VOOR BEZOEKERS.



ONTWIKKELING
12. LANDSCHAPSBOW
 EXLOO.



— EURO

UITSTRALING DIE KERNWAARDEN VERTEGENWOORDIGD.
TOEGANGSWEGEN VAN EXLOO.
BEELDKWALITEIT DIE VERBINDT.
BEPLANTING VAN **GEBIEDSEIGEN** SOORTEN.



COLOFON

B+O Stedenbouw B.V.

Arnoud Olie | Architect / Algemeen directeur

Peter Klaassen | Technisch directie-assistent

Bastiaan Vennink | Stedenbouwkundig ontwerper

Olga Ruibal | Tekenaar

Karolina Fonfara | Stagiaire

LS19723 Ontwikkelingsvisie Exloo 2020-2045

13 november 2019